

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.: 49/1058

Registro Nr.: 20/30744 (Statiniai)

**Adresas: Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių m. Geležinkelių
tak. 2**

Lapų skaičius: 48

SUDERINTA

(pareigos)

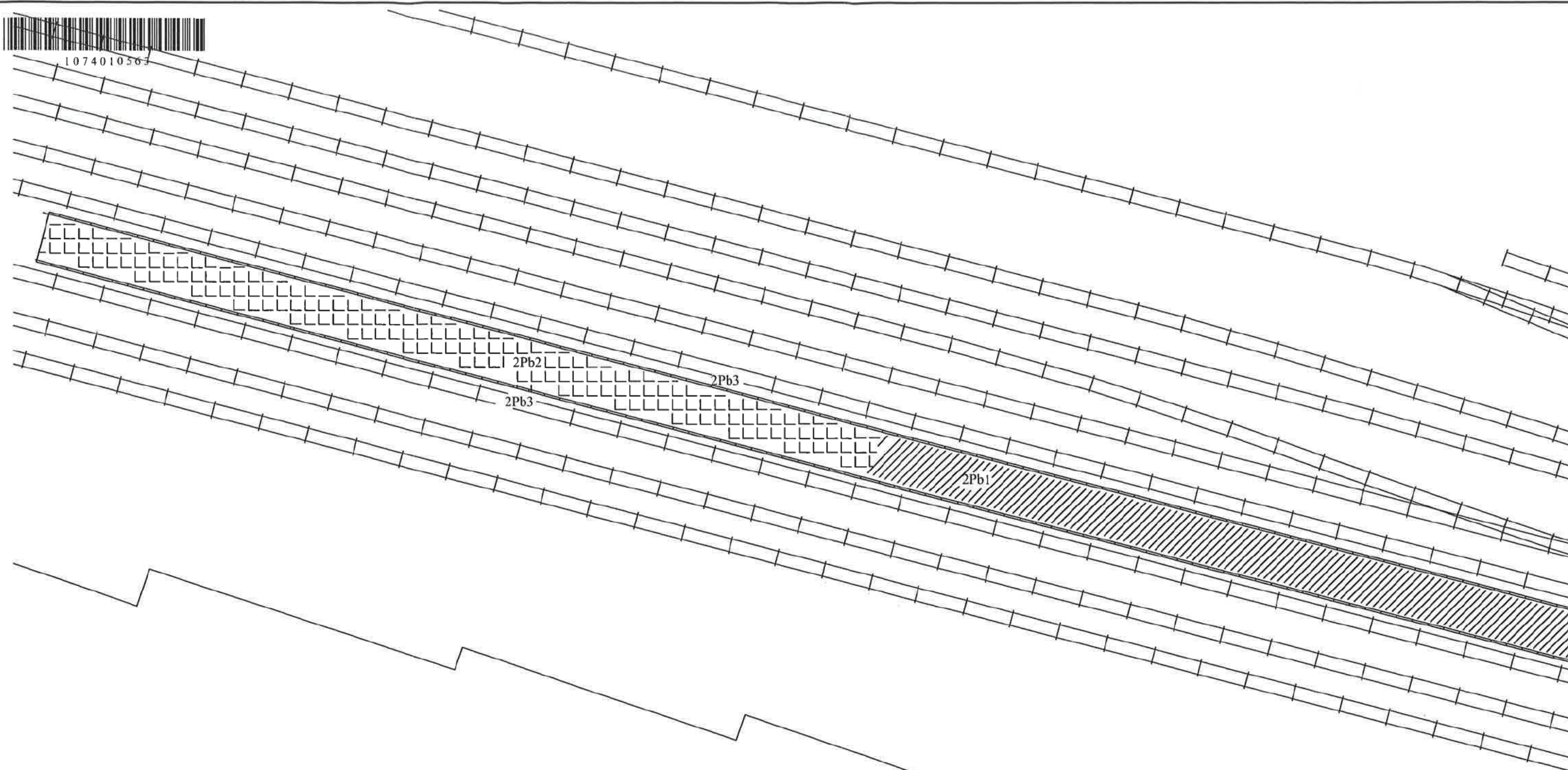
(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)



1074010563



Brėžinių išdėstymo
schema



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27
2M-M-780, išduota 2008-12-03

Pareigos	V., pavardė	Pa	Data
Matininkė		/	2017-08-07

Statinių išdėstymo planas

1:500

Kaišiadorių r. sav.

Kaišiadorių m. Geležinkeliečių tak. 2

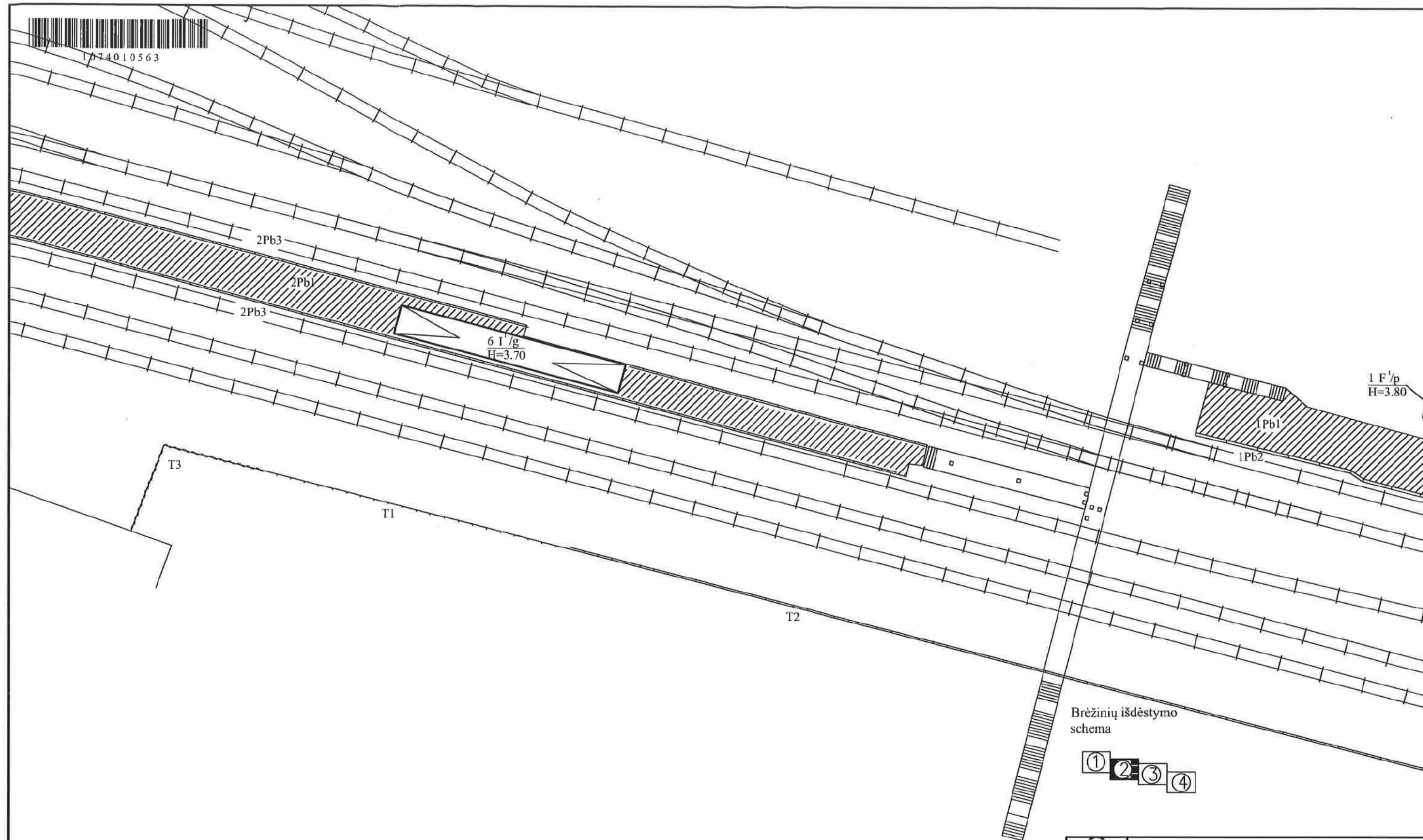
Sudarytas pagal 2017-08-07
kadastrinių matavimų duomenis

Pastato pažymėjimas
plane

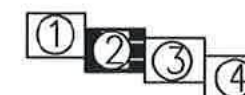




1074010563



Brėžinių išdėstymo
schema



Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27
2M-M-780, išduota 2008-12-03

Pareigos	V., pavardė	P.	Data
Matininkė			2017-08-07

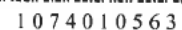
Statinių išdėstymo planas 1:500

Kaišiadorių r. sav.
Kaišiadorių m. Geležinkeliečių tak. 2

Sudarytas pagal 2017-08-07
kadastrinių matavimų duomenis

Pastato pažymėjimas
plane

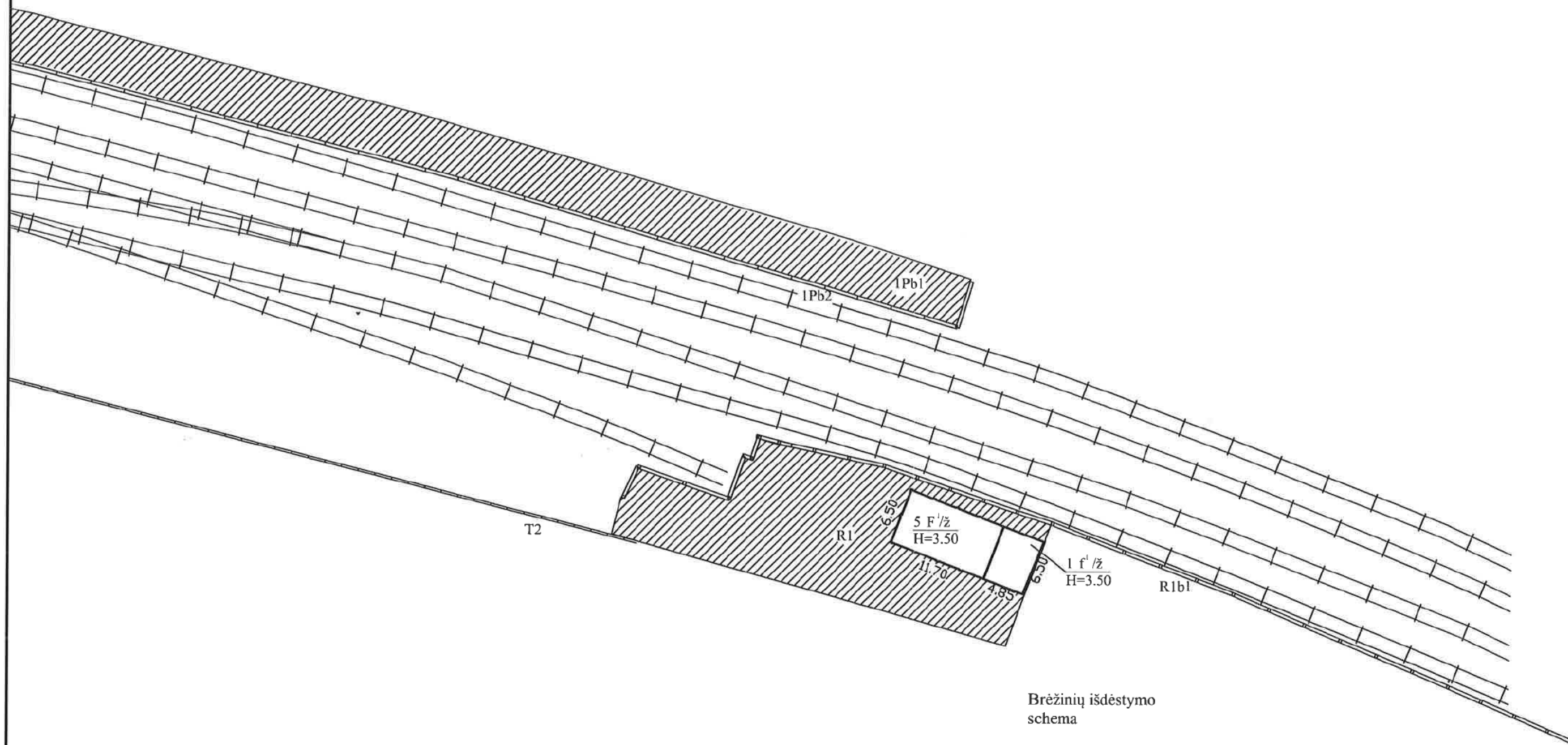
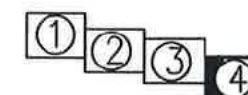




		Valstybės įmonės Registrų centras Marijampolės filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė		Data
Matininkė			2017-08-07
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Kaišiadorių r. sav.			
Kaišiadorių m. Geležinkeliečių tak. 2			
Sudarytas pagal 2017-08-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	



1074010563

Brėžinių išdėstymo
schema

		Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27 2M-M-780, išduota 2008-12-03	
Pareigos	V., pavardė	Data	
Matininkė		2017-08-07	
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Kaišiadorių r. sav.		Kadastrinių matavimų skyrius	
Kaišiadorių m. Geležinkeliečių tak. 2		-1-	
Sudarytas pagal 2017-08-07 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	

Kitų statinių kadastro duomenys

Adresas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių m. Geležinkeliečių tak. 2

Unikalus Nr. 4989-6000-1067

Pavadinimas Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai

Kad. duomenų nustatymo 2012-12-20

Aprašymas

Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1963	Modernizavimo pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:		Modernizavimo pabaigos metai:	
Rekonstravimo pradžios metai:		Papr. remonto pradžios metai:	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Papr. remonto pabaigos metai:	
Kap. remonto pradžios metai:		Statinio kategorija:	
Kap. remonto pabaigos metai:		Daikto būklė:	

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1Pb1	Platforma Nr.1 ; Asfaltas		
Statybos pradžios metai:	1977	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1977	Plotas kv. m	1903
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	11
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Asfaltas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1Pb2	Platforma Nr.1; Bordiniai		
Statybos pradžios metai:	1977	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1977	Plotas kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	316
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1Pb3	Platforma Nr. 1; Bordiūrai		
Statybos pradžios metai:	1977	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1977	Plotas kv. m	1903,00
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	84
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2Pb1	Platforma Nr. 2; Asfaltas		
Statybos pradžios metai:	1977	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1977	Plotas kv. m	1345
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Asfaltas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2Pb2	Platforma Nr. 2; Šaligatvis		
Statybos pradžios metai:	1977	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1977	Plotas kv. m	645
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
2Pb3	Platforma Nr. 2; Bordiūrai		
Statybos pradžios metai:	1977	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1977	Plotas kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	641,8
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
6II/g	Stoginė		
Statybos pradžios metai:	1984	Plotis: m	4,2
Statybos pabaigos metai:	1984	Plotas kv. m	126,38
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	30,09
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Metalas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
R1	Rampa ; Asfaltas		
Statybos pradžios metai:	1963	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1963	Plotas kv. m	807
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Asfaltas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
R1b1	Rampa; Bordiūrai		
Statybos pradžios metai:	1963	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1963	Plotas kv. m	
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	72
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betonas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			



Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
T1	Tvora		
Statybos pradžios metai:	1963	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1963	Plotas kv. m	70,48
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1,6
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	44,05
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Medis
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
T2	Tvora		
Statybos pradžios metai:	1963	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1963	Plotas kv. m	500,5
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1,3
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	385
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Betono plokštės
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
T3	Tvora		
Statybos pradžios metai:	1984	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1984	Plotas kv. m	43,9
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	1,6
Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	27,44
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Vielos tinklas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
1b	Aikštelė		
Statybos pradžios metai:	1963	Plotis: m	
Statybos pabaigos metai:	1963	Plotas kv. m	207
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Gylis: m	
Kap. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Kap. remonto pabaigos metai:		Aukštis: m	

16-Sau-2013 13:11:49



* 1 0 3 5 6 5 7 2 7 5 *

Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Modernizavimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Modernizavimo pabaigos metai:		Skersmuo mm	
Papr. remonto pradžios metai:		Medžiaga:	Asfaltas
Papr. remonto pabaigos metai:		Markė:	
Kiekis: vnt.			

Parengė Matininkė



Kitų statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių m. Geležinkeliečių tak. 2

Unikalus Nr. 4989-6000-1067

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Platforma Nr.1 ; Asfaltas 1Pb1	2012-12-20	P	1,7	kv.	1903	NTK2012-3.4.8	181	344000	60	138000	1	138000
Platforma Nr.1; Bordiūrai 1Pb2	2012-12-20	P	5	m	316	NTK2012-3.2.23	79,61	25200	75	6290	1	6290
Platforma Nr. 1; Bordiūrai 1Pb3	2012-12-20	P	5	m	84	NTK2012-3.2.23	79,61	6690	75	1670	1	1670
Platforma Nr. 2; Asfaltas 2Pb1	2012-12-20	P	1,7	kv.	1345	NTK2012-3.4.8	182	245000	60	97900	1	97900
Platforma Nr. 2; Šaligatvis 2Pb2	2012-12-20	P	1,7	kv.	645	NTK2012-3.2.23	182	117000	60	47000	1	47000
Platforma Nr. 2; Bordiūrai 2Pb3	2012-12-20	P	5	m	641,8	NTK2012-3.2.23	79,61	51100	75	12800	1	12800
Stoginė 6I1/g	2012-12-20	P	2	kv.	126,38	NTK2012-5.3.18	255	32200	56	14200	1	14200
Rampa ; Asfaltas R1	2012-12-20	P	1,7	kv.	807	NTK2012-3.4.8	236	190000	75	47600	1	47600
Rampa; Bordiūrai R1b1	2012-12-20	P	5	m	72	NTK2012-	79,61	5730	75	1430	1	1430



* 1 0 3 5 6 5 7 2 7 6 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						3.2.23						
Tvora T1	2012-12-20	P	4	m	44,05	NTK2012-5.3.8	273,8	12100	75	3020	1	3020
Tvora T2	2012-12-20	P	2,5	m	385	NTK2012-5.3.8	293,8	113000	75	28300	1	28300
Tvora T3	2012-12-20	P	2,5	m	27,44	NTK2012-5.3.8	175,3	4810	70	1440	1	1440
Aikštelė 1b	2012-12-20	P	5	kv.	207	NTK2012-3.2.10	125	25900	75	6470	0.1	647
Viso								1173000		406000		400000

Parengė Matininkė

